

**Dodatok č. 2 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 08/2010-BH**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Monika Čavojská**
Miesto podnikania: Krivánska 30, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 35 256 311
DIČ: 1029620845
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Bratislava
Číslo účtu: 4004769341/7500
SWIF/BIC: CEKOSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK41 7500 0000 0040 0476 9341
Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom v Banskej Bystrici, Číslo živnostenského registra: 601-14200 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m² t.j. 2.541,44 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Monika Čavojská

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 44

IČO : 35256311
DIČ : 1029620845
IČDPH :

Monika Čavojská

Krivánska 30
97411 Banská Bystrica 11

Oprávnená osoba : Čavojská Monika
ÚČET-IBAN : SK4175000000004004769341
BIC - BANKA : CEKOSKBX"" - ČSOB a.s.

Variabilný symbol : **565902**
Č.zmluvy : 8/2010-BH Dodatok 2

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : solárium a nechťový dizajn POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
prevádzka 44	45.57	55.77	0.00	2541.44	45.57	1.000	45.57
	45.57			2541.44	45.57		45.57

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné		211.79	0.00	211.79
Teplo		35.24	7.05	42.29
Ohrev TUV		2.71	0.54	3.25
Vodné a stočné		4.02	0.81	4.83
Osvetlenie		8.33	1.67	10.00
Odpad		6.67	0.00	6.67
Upratovanie		20.07	4.02	24.09
Zrážková voda		0.83	0.17	1.00
Strážna služba		1.73	0.35	2.08
C E L K O M v EUR		291.39	14.61	306.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.04.2008
Dátum zmeny 01.03.2020
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

